



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 28235             |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula              |
| <b>Površina objekta :</b>        | 86 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 500 m             |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 2500 m            |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Ne                |
| <b>Nadstropje :</b>              | 1                 |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3                 |
| <b>Število sob :</b>             | 3                 |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2                 |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 2025              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                |
| <b>Klimatska naprava :</b>       | Da                |

**Cena :** 254.000 €

Prodajemo stan v izgradnji na odlični lokaciji!

Stan se nahaja v prvem nadstropju manjše stavbe s samo štirimi stanovanji. Sestavlja se iz treh spalnic, od katerih ima ena lastno kopalnico, še ene kopalnice, kuhinje s shrambo, jedilnice in dnevne sobe, iz katere se izhaja na teraso.

Na ograjenem dvorišču stanovanju pripadata dva parkirna mesta.

Za več informacij smo vam na voljo:

Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 6115706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković: 00385 95 47 00000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)