



DAMAC d.o.o.

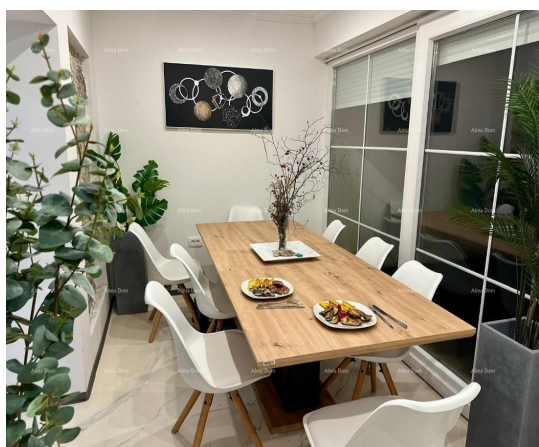
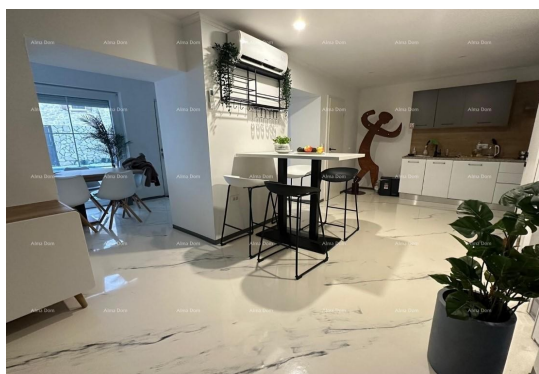
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28210
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	60 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 365.000 €

Na prodaj je moderna počitniška hiša v bližini Poreča. Hiša ima skupno površino 150 m², z 20 m² balkona in 60 m² ograjenega dvorišča. Bazen dimenzij 6x3 m.

pritličje:

Moderno opremljena z epoksi parketom

Dnevna soba s kuhinjo in jedilno mizo za 8 oseb

Pogled na bazen iz jedilnice, ki se lahko odpre navzven

Kopalnica z WC-jem

Pralnica.

1. nadstropje:

2 spalnici

1 kopalnica z WC-jem

Vsaka soba ima dostop do velikega balkona s pogledom na bazen.

2. nadstropje:

Galerija 40 m² z dvema zakonskima posteljama.

Hiša je kategorizirana za 8 oseb in ima 3 zvezdice, z velikim številom nočitev v sezoni. Je v celoti opremljeno, vse pohištvo je novo, tako da je vseljivo takoj ali pa ga oddajate v najem brez dodatnih vlaganj.

Pred hišo je eno parkirno mesto.

Odlična lokacija, le 3 km od centra Poreča.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com