



Koda :	28142
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	30 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da

Stara cena : 162.500 €

Nova cena : 161.000 €

Prodajemo stan, ki se nahaja v samem središču Umaga, v prvem pasu ob morju, na izjemno atraktivni in redki lokaciji. Stan se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske zgradbe in ima skupno površino 30 m².

Razporeditev stanovanja je funkcionalna in vključuje kuhinjo s jedilnico in dnevno sobo, spalnico ter kopalnico.

Stan je urejen, vzdrževan in takoj vseljiv, prodaja se pa popolnoma opremljen.

Stan ima tudi kategorizacijo za turistični najem, kar ga dela odlična investicijska priložnost glede na izjemno lokacijo ob morju in bližino vseh potrebnih vsebin za prijetno bivanje.

Ta nepremičnina je idealna tako za osebno uporabo in počitek, kot tudi za varno naložbo v turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com