



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28115
<b>Lokacija :</b>	Kanfanar
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	796 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 91.000 €

Na prodajo atraktivno gradbeno zemljišče površine 796 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na odlični lokaciji ob cesti, ki vodi iz Kanfanara proti naselju, kar zagotavlja enostaven dostop in dobro povezanost.

#### Infrastruktura:

Vsi potrebni priključki se nahajajo na samem začetku parcele - elektrika, voda in kanalizacija, kar znatno olajša in zmanjša stroške gradnje.

#### Dodatna ugodnost:

Na voljo sta dve sosednji parceli. Možna je nakup ena ali obe skupaj, kar predstavlja odlično priložnost za investitorje ali kupce, ki želijo večji prostor za gradnjo.

Idealno za gradnjo družinske hiše, luksuzne vile s bazenom ali več objektov za počitek.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)