



DAMAC d.o.o.

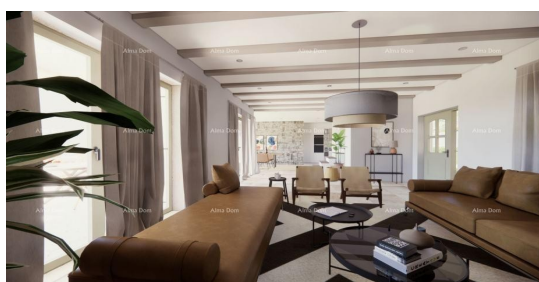
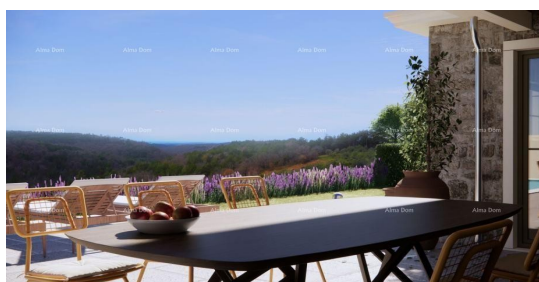
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28006
Lokacija :	Grožnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1005 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 91.500 €

Prodajamo zemljišče na mirni lokaciji nedaleč od Grožnjana.

Na voljo je atraktivno zemljišče skupne površine 1005 m², od tega je 486 m² stavbnega zemljišča, 519 m² pa kmetijskega zemljišča.

Zemljišče ima vso potrebno dokumentacijo za gradnjo vile s bazenom, prav tako je pridobljeno gradbeno dovoljenje za gradnjo. Gre za zadnje stavbno zemljišče v ulici, kar dodatno zagotavlja zasebnost in ekskluzivnost.

Nahaja se na povišani lokaciji nad gosto gozdnato območje, zemljišče nudi neoviran panoramski pogled na Jadransko morje in je obdano z naravo, kar zagotavlja mir in popolno uživanje v okolju.

Projekt predvideva gradnjo luksuzne vile z infinity bazenom, hortikulturno urejenim vrtom in zahodno usmeritvijo, kar je popolno za uživanje v sončnih zahodih.

Zemljišče ima naklon.

Ta nepremičnina predstavlja izjemno priložnost za gradnjo luksuzne vile na edinstveni lokaciji.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com