



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27950
<b>Lokacija :</b>	Opatija
<b>Površina objekta :</b>	157.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 1.260.000 €

Prodaja luksuznih in modernih stanovanj v gradnji, Opatija!

Apartma A3 se nahaja v 1. nadstropju stanovanjske stavbe in je sestavljen iz hodnika, dnevne sobe in kuhinje, treh spalnic (glavna spalnica z lastno kopalnico in garderobo), shrambe, drugega hodnika, kopalnice, WC-ja in velike terase.

Stanovanje bo imelo talno ogrevanje, toplotno črpalko Daikin in klimatsko napravo v vseh prostorih, komarnike na oknih, video domofon.

Stanovanju pripada parkirno mesto v garaži.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)