



DAMAC d.o.o.

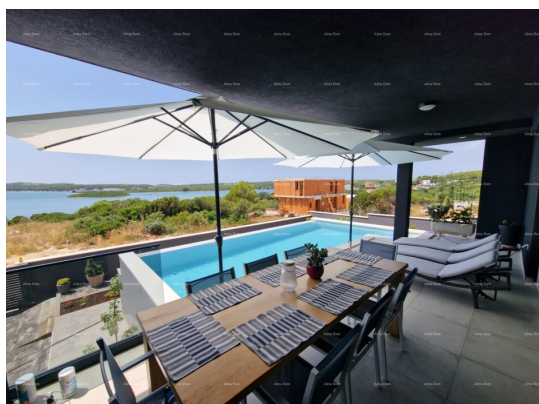
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27914
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	270 m ²
Površina zemljišta :	450 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	90 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	6
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 1.390.000 €

Na prodajo luksuzna vila v Medulinu - 100 m od morja

Na voljo je moderna vila v Medulinu, oddaljena le 100 metrov od morja in 1 km od centra kraja. Nepremičnina je zgrajena iz vrhunskih materialov in nudi maksimalno udobje skozi vse leto.

Vsebina vile:

4 spalnice

6 kopalnic

zunANJI in notranji bazen

talno ogrevanje

wellness prostor

fitnes

savna

moderna kuhinja

prostor za pranje perila

prostorna dnevna soba



ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

3 parkirna mesta

klet

energetski certifikat A+

interfon

klimatska naprava v vsaki sobi

igrišče za otroke

prostor za sprostitev z žarom

Vila obsega odprt dnevni prostor z jedilnico in popolnoma opremljeno moderno kuhinjo. Velike steklene stene zagotavljajo obilico svetlobe in čudovit pogled na morje.

Vsaka spalnica ima svojo kopalnico in je opremljena v sodobnem slogu, ki nudi udobje in zasebnost.

Na terasi se nahaja infinity bazen v obliki črke L s prostorom za sončenje in jedilnico na prostem. V notranjem delu vile je wellness s segretim bazenom, savno in fitnessom.

Zahvaljujoč talnemu ogrevanju in kakovostni izolaciji je vila primerna za bivanje skozi vse leto.

Odlična lokaci...