



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27835
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	277 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 103.000 €

Na prodajo je stara kamnita hiša v Peroju. Hiša je zgrajena v tradicionalnem istrskem slogu in nudi avtentično vzdušje ter velik potencial za ureditev po lastnih željah. Na objektu je že postavljena nova streha, med pritličjem in prvim nadstropjem pa je izvedena nova betonska plošča, kar predstavlja dobro in trdno osnovo za nadaljnjo adaptacijo.

Hiša obsega pritličje, prvo nadstropje in mansardo. Notranjost je potrebno obnoviti, kar bodočemu lastniku omogoča, da prostor uredi popolnoma po svojih potrebah in zamislih - bodisi za bivanje, hišo za počitnice ali turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)