



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27817
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	30 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 135.000 €

Umag, v okolici kraja Lovrečica se prodaja avtentična istrska kamnita hiša, ki se nahaja v mirnem okolju, le približno 2,5 km od morja in plaž. Iz hiše se odpira delni pogled na morje, kar dodatno prispeva k posebnemu vzdušju te nepremičnine.

Hiša je razporejena v več etažah:
pritličje – kuhinja in kopalnica
nadstropje in mansarda – dve spalnici

Ob glavnem delu hiše se nahaja tudi poseben vhod, ki vodi v vinsko klet (kantino) ter v drugi del hiše, ki trenutno ni bil v funkciji bivanja, kar omogoča dodatno ureditev po lastnih željah.

Nepremičnina ima priključek za elektriko in vodo, prav tako tudi greznico.

Gre za staro hišo, ki potrebuje popolno rekonstrukcijo, vendar zaradi svoje lokacije in avtentične istrske narave predstavlja odlično priložnost za ustvarjanje hiše za počitnice ali turističnega objekta v mirnem okolju blizu morja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com