



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27711
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1200 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	7
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Leto izgradnje :</b>	2015
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 1.236.000 €

Prodaja se vrhunska kamnita hiša nedaleč od centra Pule. Hiša se nahaja na velikem vrtu 1200 m<sup>2</sup> in je sestavljena iz 2 etaž in skupno 400 m<sup>2</sup> bivalne površine. V teh 400 kvadratnih metrih je 7 spalnic, 6 kopalnic, 3 kuhinje in 2 dnevni sobi. Celotna hiša je klimatizirana in ima veliko prostorov za zabavo, rekreacijo in sprostitev, na primer namizni tenis, pikado, biljard, fitnes, savno in whirlpool. Na prelepem vrtu je velik zunanji bazen velikosti 60 m<sup>2</sup> ter zunanja kuhinja opremljena z vrhunsko opremo in veliko mizo za druženje na prostem. Za otroke je urejen manjši park z gugalnico in toboganom ter veliko igrišče za košarko.

Odlična investicija za turizem ali kot priložnost za vašo sanjsko hišo.

Informacije:

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)