



DAMAC d.o.o.

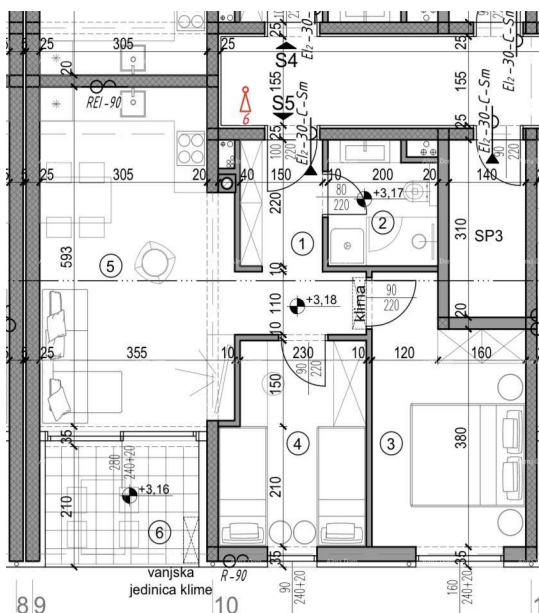
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27557
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	57.13 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	7
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 219.400 €

Novogradnja, Pula!

V ponudbi je stan v 1. nadstropju večstanovanjske zgrade z dvigalom.

Stan obsega vhodni hodnik z garderobo, 2 spalnici, kopalnico, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo in pokrito teraso.

OPREMA:

- električno talno ogrevanje v kopalnici
- električni bojler Ariston Velis
- vhodna vrata proti vlamu
- inverter klimatska naprava
- keramika
- laminat
- notranja bela sobna vrata

Stanovi se prodajajo dokončani, po sistemu "ključ v roke".

Odlična lokacija. Bližina nakupovalnega centra ter samega centra Pule - 1 km.

Zgradba bo imela dva vhoda, dva dvigala, 6 nadstropij.

Opomba: Stanu pripada parkirno mesto in shrambe v velikosti 4,34 m² (2,17 m²), ki sta vključeni v ceno!!

*V ceno je vključen DDV.

Načrtovan zaključek gradbenih del je začetek leta 2026.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com