



Koda :	27544
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	6038 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 985.000 €

Na prodajo je prostorno posestvo z odprtim pogledom na morje, skupne površine 6.038 m² stavbnega zemljišča, ograjeno s tradicionalnim suhozidom. Obstaja možnost parcelacije na dva ločena dela, kar nepremičnini daje dodatno investicijsko vrednost.

Na zemljišču se nahajata dve hiši:

1. Popolnoma obnovljena hiša - 100 m²
 obnovljena in opremljena
 prostorna terasa s panoramskim pogledom na morje
 veranda
 pokrito parkirišče za štiri avtomobile
 pripravljena za vselitev ali turistični najem

2. Kamnita starina
 hiša za popolno obnovo
 idealna priložnost za ureditev po lastnih željah ali dodatni objekt za goste

Ob stavbnem delu je v ceno vključeno tudi 2.233 m² kmetijskega zemljišča, kar ponuja dodatne možnosti - od ureditve oljčnega nasada in vrta do popolne zasebnosti in širjenja posesti.

Nepremičnina je idealna kot zasebna rezidenca, turistični projekt ali naložba s potencialom nadaljnje gradnje.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
 +385 91 611 5706
 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com