



Koda :	27537
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	40.59 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	350 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da

Cena : 175.000 €

Na prodajo je renoviran apartma v naselju Červar Porat, idealen za počitek ali turistični najem.

Apartmenta površine 40,6 m² se nahaja v 2. nadstropju stanovanjske zgradbe, ki obsega pritičje in tri nadstropja.

Temeljita adaptacija je bila zaključena leta 2025, pri čemer so bile zamenjane vse ključne inštalacije in elementi:

nove inštalacije elektrike in vodovoda

PVC stavbno pohištvo

aluminijaste žaluzije

klimatska naprava

nova talna keramika

popolnoma nova oprema in pohištvo

Razporeditev je funkcionalna in prijetna, obsega:

hodnik

spalnico

kopalnico

kuhinja z jedilnico in dnevno sobo

balkon

Odlična priložnost za nakup nepremičnine blizu morja, bodisi za lastni počitek bodisi kot naložbo za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com