



DAMAC d.o.o.

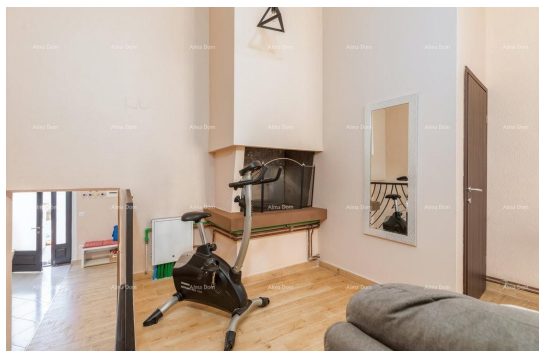
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27509
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	9000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1968
<b>Energetska učinkovitost :</b>	C

**Cena :** 243.000 €

Na voljo je hiša, ki obsega pritličje in nadstropje.

V pritličju se nahaja vhodna terasa, kjer je jacuzzi, sončna terasa in prostor za počitek.

Vhod v pritličje vodi v kuhinjo in jedilnico, kopalnico ter manjšo sobo velikosti približno 6 m<sup>2</sup>, ki lahko služi kot delovna soba.

Notranje stopnice vodijo na polnivo hiše, kjer je prostorna dnevna soba s teraso velikosti približno 8 m<sup>2</sup>. Z drugimi notranjimi stopnicami pridemo v 1. nadstropje hiše, kjer sta dve spalnici in kopalnica.

Hiša je opremljena in urejena. Ima klimatsko napravo.

Uporablja se kot hiša za počitek in se oddaja v poletnih mesecih.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Jelena

+385 98 32 32 64

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)