



DAMAC d.o.o.

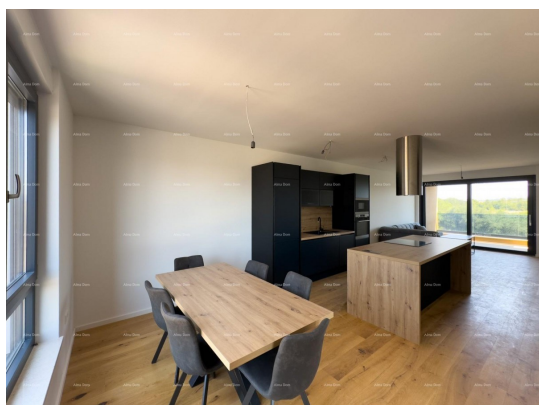
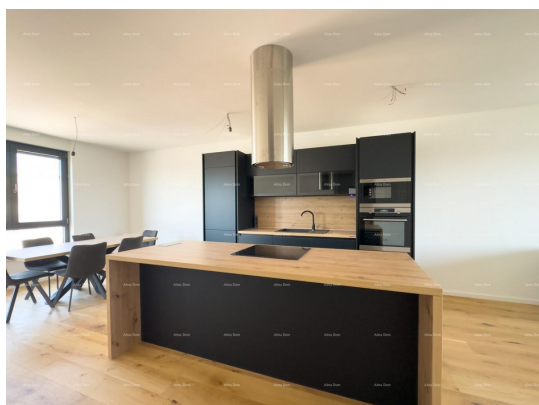
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27499
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 415.000 €

Ta prostoren stan v Puli je popoln spoj sodobnega življenja in udobja. S površino 120 m<sup>2</sup> ponuja tri spalnice, dnevno sobo in dve kopalnici, kar je idealno za družino ali kot naložbo. Nahaja se v drugem nadstropju novogradnje iz leta 2024, opremljen je z vsemi potrebnimi sadržaji, vključno s centralnim električnim ogrevanjem, klimatsko napravo in talnim ogrevanjem. Uživate v bližini centra mesta, ki je oddaljen 3500 m, ter čudovite obale, ki je le 5000 m stran. Z lastnim parkirnim mestom in shrambo, ta stan predstavlja idealno mesto za življenje.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)