



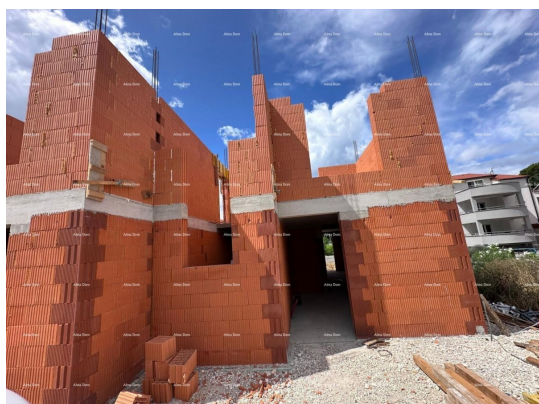
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27488
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	87.32 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 279.400 €

PULA, Istra! Luksuzna novogradnja, blizu centra mesta in morja. Stan B Z3.

V le nekaj minutah od centra mesta, na izjemno frekventni in iskan lokaciji, se nahaja stanovanjski projekt, v vsaki stavbi le 4 stanovanjske enote. Stanovanjski projekt, oddaljen 100m od glavne prometnice, se nahaja v mirni ulici, kar zagotavlja mir in zasebnost.

Stan B, površine 87,32 m2, se nahaja v 1. nadstropju stavbe 3. Stan obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici ter pokrito teraso (12,19 m2).

Ogledovanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno z klimatsko napravo in talnim ogrevanjem.

Cena vključuje:

garažo G1 → 19,80 m2

parkirišče P3 → 12,50 m2

Neposredna bližina pulske obvoznice, trgovskih centrov in prvih mestnih plaž, to nepremičnino dela izjemno zanimivo in privlačno.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com