



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27477
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	47.30 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	4000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 160.000 €

Nov projekt - Pula!

Nov stambeni projekt, ki se nahaja v mirnem delu Pule, sestavljen iz dveh modernih stavb, vsaka s tremi etažami (pritličje, prvi in drugi nadstropje).

Stavba A ima tri etaže in skupno štiri stanovanja.

Stan A1 se nahaja v pritličju stavbe A in obsega hodnik, kopalnico, spalnico ter kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, ki imata izhod na prostorno teraso - popolno za uživanje v miru in zasebnosti ter del vrta velikosti cca 50 m<sup>2</sup>. Ob stanovanju je na voljo tudi parkirno mesto, ki se dodatno plača.

Kakovostna gradnja, sodobni standardi in skrbno zasnovan tloris naredijo ta stanovanja odlična izbira za družinsko življenje, počitek ali naložbo.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)