ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Koda :	27473
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	83 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	4
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da

Stara cena :	285.000 €
Nova cena :	259.000 €

Na prodajo je prostoren in funkcionalen stan v naselju Šijana, Pula, na odlični lokaciji v bližini vseh vsebin, potrebnih za prijetno družinsko življenje – šola, vrtec, avtobusna postaja, trgovine, lekarna in druge storitve so oddaljene le nekaj minut hoje.
Stan se nahaja v 4. nadstropju stanovanjske zgradbe in obsega:
3 spalnice
velik dnevni prostor
kuhinjo
kopalnico s WC-jem
dodatni, ločen WC
dva hodnika
dve terasi:
manjša, zaprta s PVC stavbnim pohištvom
velika, pokrita terasa z električno senčnico

V kleti zgradbe se nahaja lastna kletna shramba velikosti cca 6 m².

Ogrevanje in inštalacije:
dva klimatska naprava
nordijski radiatorji
priključeni mestni plin (za kuhanje in ogrevanje)
lasten dimnik – možnost vgradnje peči na pelete ali drva

Stan je idealen za družino zaradi funkcionalne razporeditve in odlične lokacije, prav tako pa tudi kot naložba za dolgoročni ali turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com