



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27454
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	164 m ²
Površina zemljišta :	440 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 620.000 €

Na prodajo je družinska hiša, zgrajena leta 2000, ki se nahaja v mirnem in urejenem naselju le nekaj minut vožnje od centra Poreča. Hiša ima novo fasado, je popolnoma adaptirana ter nudi izjemno udobje, zasebnost in idealne pogoje za družinsko življenje ali turistično oddajanje.

Nepremičnina je sestavljena iz dveh ločenih stanovanjskih enot - enega stanovanja v pritličju in enega na nadstropju - od katerih ima vsako svoj zunanji prostor in zagotovljeno parkirišče.

Pritlično stanovanje obsega 82 m². Notranjost sestavljata dve spalnici, kopalnica, prostorna dnevna soba s jedilnico, funkcionalna kuhinja ter izhod na veliko pokrito teraso. Zunanost omogoča popolno zasebnost in je idealna za sprostitev, igro otrok ali vrtnarske aktivnosti. Stanovanju pripada parkirišče za dva vozila.

Stanovanje na nadstropju obsega 82 m² in je sestavljeno iz dveh spalnic, kopalnice, dnevne sobe z jedilnico, opremljene kuhinje in balkona. Tej enoti pripada tudi lasten stranski vrt velikosti 150 m², primeren za rekreacijo, druženja ali ureditev po želji lastnika, ter ločeno parkirišče.

Lokacija hiše za...