



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Koda :	27453
Lokacija :	Sveti Petar U Šumi
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	1256 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 46.350 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče skupne vpisane površine 1.256 m² v Svetem Petru v Šumi. Dve parceli, ki tvorita eno celoto. Parcele so pravokotne oblike, skupne dolžine cca 110 m in širine od 11 do 14 m. Približno 70% meje je ograjeno z razsutimi suhozidi, kar parceli daje avtentičen istrski značaj. Prve hiše se nahajajo na razdalji približno 40 metrov.

Po urbanističnem načrtu se zemljišče nahaja v coni neurejenega in neizgrajenega gradbenega območja. Do parcel vodita dva dostopna poti - ena javna (trenutno neurejena, v resnici kmetijska pot).

Nepremičnina predstavlja dobro priložnost za naložbo ali prihodnjo gradnjo v mirnem istrskem okolju.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com