



DAMAC d.o.o.

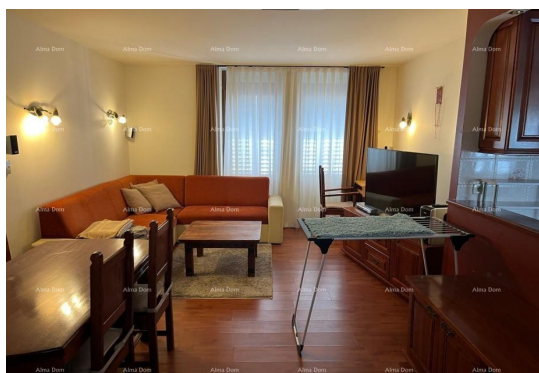
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27452
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	76.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1968
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Stara cena : 308.000 €

**Nova cena :** 299.000 €

Naprodaj je čudovito, prostorno in funkcionalno stanovanje v Poreču, ki se nahaja v drugem nadstropju kakovostne stanovanjske stavbe. Stanovanje s skupno površino 77 m<sup>2</sup> sestavljajo predsoba, prostorna kuhinja z jedilnico, dnevna soba, dve spalnici in dve kopalnici - kar zagotavlja izjemno udobje in praktičnost za vsakdanje življenje ali turistični najem.

Ogrevanje in hlajenje s klimatsko napravo  
Opremljen z alarmnim sistemom in video nadzorom  
Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno - takoj vseljivo.

Posebna in iskana lokacija v Poreču - primerna za celoletno bivanje ali odlična naložba za turistični najem.

Za več informacij:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)