



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



S4 - STAN	
3.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	8.52
3.2. - KUPAONICA	5.15
3.3. - SOBA 1	6.40
3.4. - SOBA 2	11.40
3.5. - KUPAONICA	5.95
3.6. - SPAVAČA SOBA	22.70
3.7. - NATKRIVENA TERASA	7.70x0.50=3.64
3.8. - KUH.+BOR.+BLAG.	34.58
3.9. - SPAVAČA SOBA	14.82
3.10. - NATKRIVENA TERASA	7.70x0.50=3.85
UKUPNO S4	117.01

Koda :	27397
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : na zahtevo €

PRODAJA STAN S 4 SPALNICAMI - STAN 4, PULA

Na prodajo je stanovanje površine 117,01 m² v 2. nadstropju (Stan 4) v moderni novogradnji s skupno 4 stanovanjske enote, ki se nahaja na mirni lokaciji v Puli.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju kakovostno zasnovane manjše stanovanjske stavbe, kar zagotavlja mir, zasebnost in majhno število sosedov. Stavba ima sodoben dizajn z ravno streho in funkcionalno razporeditev.

Stanovanje vključuje predprostor, 4 spalnice, 2 kopalnici, kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico ter 2 pokriti terasi.

Ta nepremičnina je še posebej primerna za družine ali kot naložba za dolgoročni najem.

Lokacija:

Nepremičnina se nahaja v mirnem stanovanjskem okolju z dobro prometno povezavo in v bližini vseh potrebnih vsebin, kot so trgovine, šole in druga infrastruktura.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com