



DAMAC d.o.o.

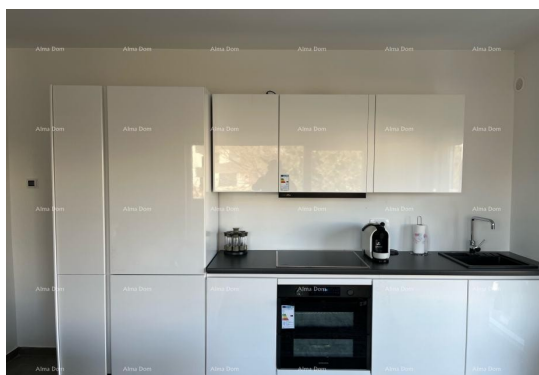
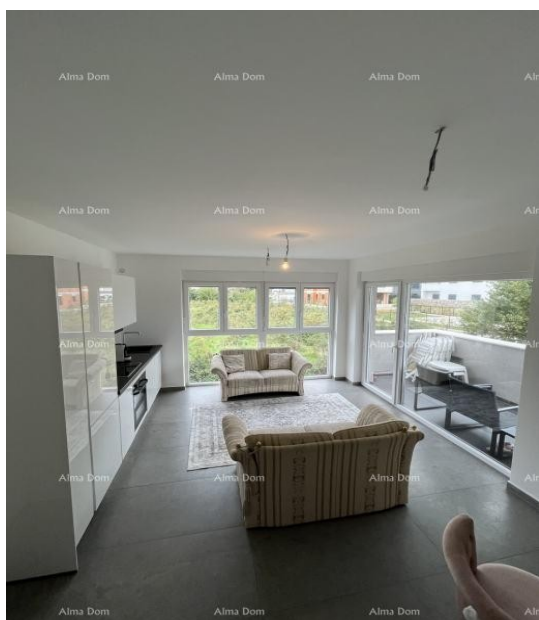
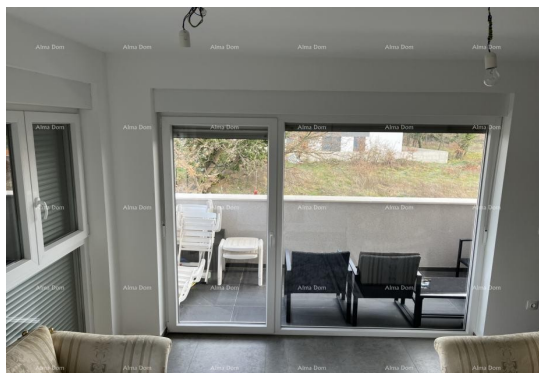
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27360
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 196.000 €

Atraktiven, popolnoma opremljen stan, površine 58 m<sup>2</sup> v Medulinu. Stan se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske zgradbe, oddaljene le 800 metrov od morja.

Sestavljen je iz vhodnega hodnika, dveh spalnic, popolnoma opremljene kopalnice, svetlega dnevnega prostora, povezanega s kuhinjo in jedilnico, ter prostorne terase s čudovitim pogledom na zelenje – popolne za sprostitev in uživanje v miru.

Stan je moderno opremljen in se prodaja popolnoma pohišan. Opremljen je s talnim ogrevanjem in klimatsko napravo, kar zagotavlja udobje skozi vse leto.

V ceno je vključeno tudi lastno parkirno mesto v dvorišču zgradbe.

Zahvaljujoč odlični lokaciji v bližini morja, trgovin, restavracij in sprehajalnih poti, ta stan predstavlja odlično priložnost za mirno družinsko življenje ali turistično naložbo.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)