



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27354
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	370 m ²
Oddaljenost od centra :	150 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 395.000 €

Na prodajo je šarmantna in kakovostna hiša, ki se nahaja v samem središču slikovite Marčane, ki ponuja popolno kombinacijo zasebnosti, udobja in bližine vseh pomembnih vsebin.

Hiša obsega:

4 spalnice, vsaka z lastno klimatsko napravo

3 kopalnice s straniščem

velik in svetel dnevni prostor povezan s kuhinjo

izhod iz dnevnega prostora na teraso

Eksterier:

zasebni bazen 32 m² z urejenim sončnim prostorom

prostorna terasa, idealna za sprostitev in druženje

lepo urejena okolica (keramika)

zagotovljen parkirni prostor za več vozil

garaža v sklopu hiše

Lokacija:

Pula: 13 km

Vodnjan: 8 km

Rovinj: 30 km

prve plaže (Rakalj, Duga Uvala in druge): cca 10 km

Ta hiša je idealna za mirno družinsko življenje, prav tako pa tudi kot počitniška hiša z že uveljavljenim turističnim najemom, kar jo dela odlična naložba.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com