



DAMAC d.o.o.

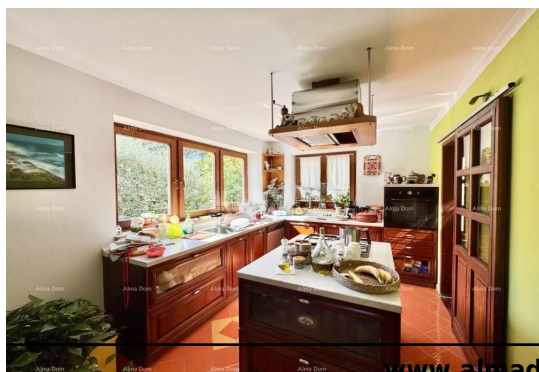
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27310
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	246 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	440 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B

**Cena :** 339.000 €

Na prodajo je hiša skupne površine 246 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na parceli velikosti 440 m<sup>2</sup>, v mirnem delu Pomera.

Hiša obsega: 3 spalnice, 3 kopalnice, prostorno dnevno sobo, kuhinjo s shrambo, 2 balkona.

V sklopu nepremičnine se nahaja garaža in dodatna shramba.

Priprava za centralno ogrevanje.

Hiša ima lesena okna, streha pa je v odličnem stanju.

Na parceli se nahaja tudi pomožni objekt bruto površine cca 40 m<sup>2</sup>, ki lahko služi kot skladišče ali zunanja klet. Objekt ima sanitarni vozec in dodatno prostorijo.

Opomba:

Hiša nima gradbenega ali uporabnega dovoljenja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)