



DAMAC d.o.o.

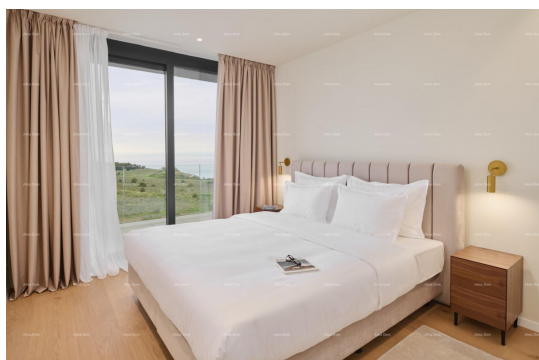
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27285
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	158 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

Cena : 452.793 €

Resort v bližini morja!

Stan A2-1 površine 74,76 m<sup>2</sup>, ki se sestavlja iz vhodnega hodnika, dveh spalnic, dveh kopalnic, kuhinje z jedilnico ter dnevne sobe in velike terase velikosti 20 m<sup>2</sup>.

Stan je v celoti opremljen. Privatno parkirišče.

V bližini so letališča Ljubljana, Trst, Pula in Rijeka, medtem ko je zagrebško letališče oddaljeno le 2,5 ure vožnje.

Zaprti bazen na strehi omogoča brezskrbno plavanje tudi izven poletne sezone. Bazen je ogrevan.

Recepcija 24/7. Concierge storitve.

E-buggy storitev prevoza znotraj resorta, do plaže in igrišča za golf. Pet friendly.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264