



DAMAC d.o.o.

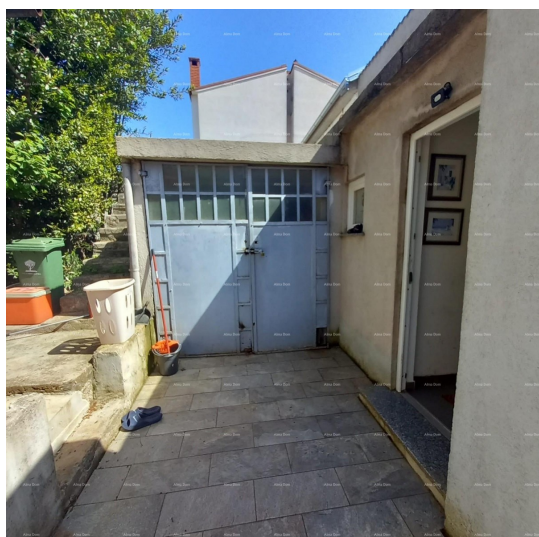
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27167
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	121 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	362 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 319.000 €

Pula! Prizemnica z velikim vrtom in teraso. Na atraktivni lokaciji se prodaja prizemnica površine 121 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na parceli velikosti 362 m<sup>2</sup>. Nepremičnina je sestavljena iz hodnika, dnevne sobe s kuhinjo, dveh spalnic in kopalnice.

Pred hišo se razprostira prostoren vrt z zreli drevesi, ki nudi prijetno senco med vročimi poletnimi dnevi - idealno mesto za počitek in uživanje v naravi.

Na prvem nadstropju se nahaja velika terasa, popolna za sproščanje ali druženje. Dostop do hiše je mogoč neposredno z ulice.

Ta nepremičnina ponuja odličen potencial za življenje, počitek ali turistični najem.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)