



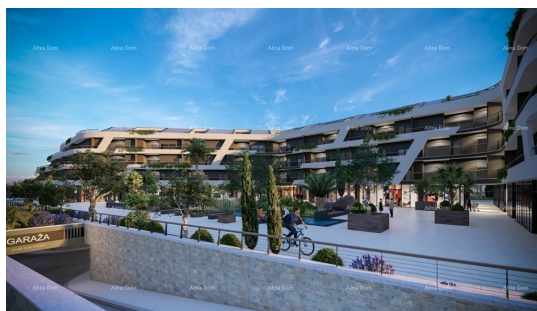
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27161
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	106.55 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	5
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 750.844 €

V Poreču, 500 m od morske obale.

V stanovanjsko-poslovnem objektu je skupno 106 premium stanovanj, 388 parkirnih mest v garažah in poslovni prostori.

Stanovanjsko-poslovni kompleks sestavljata dve podzemni in tri nadzemne etaže z galerijami.

Ponujeno stanovanje: 106,55 m².

Dvonadstropni Penthouse se nahaja v 3. nadstropju stavbe v PREMIUM MODRI CONI z galerijo in pogledom na morje in mesto Poreč. Sestoji iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, dveh kopalnic, lože in strešne terase v sklopu galerije.

Klimatska naprava - Notranja in zunanja enota (Mitsubishi/Daikin).

Stanovanje se preda po sistemu "ključ v roke" z vsem kopalniškim in sanitarnim pohištvo, kompletnimi talnimi oblogami (keramika ali laminat parket), z vsemi vtičnicami in vtičnicami, stene in stropi v beli barvi.

K stanovanju je obvezen nakup garažnega mesta po ceni 35.000 eur (z davkom), ko ga zapustijo.

Predvideni rok dokončanja je konec leta 2024.

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com