



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27159
<b>Lokacija :</b>	Sveti Petar U Šumi
<b>Površina objekta :</b>	128.36 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	9000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 295.000 €

Prodajamo pritličje s bazenom, ki je trenutno v fazi roh bau.

Hiša obsega: hodnik, kopalnico, kuhinjo in dnevni prostor, še en hodnik, 2 spalnici z lastnima kopalnicama ter veliko teraso velikosti 27,92 m<sup>2</sup>. Na parceli se nahaja bazen velikosti 24,50 m<sup>2</sup>. Komunalni stroški so plačani, elektrika (omara) in voda sta na parceli.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)