



<b>Koda :</b>	27130
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2014
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 240.000 €

Na prodajo stanovanje velikosti 65 m<sup>2</sup> v mirni soseski Štinjan, Pula. Nahaja se v prvem nadstropju manjše stavbe s skupno tremi stanovanji - brez hrupa in gneče, idealno za mirno družinsko življenje ali kot naložba v turizem.

Stanovanje obsega dve spalnici, prostorno in svetlo dnevno sobo, popolnoma opremljeno kuhinjo (pečica, pomivalni stroj, mikrovalovna pečica, posoda), kopalnico in hodnik. V celotnem stanovanju (razen v kopalnici) so položeni kakovostni parketi, vsi okna pa imajo komarnike.

Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno, vključno z dvema televizijama - takoj vseljivo, brez dodatnih vlaganj.

Dodatno:

Lastni del dvorišča

Dve zasebni parkirni mesti

Plinski žar za uživanje na prostem.

Oddaljenost od morja: 1 km.

Mirna lokacija, bližina plaže in vseh pomembnih vsebin.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)