



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27100
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	430 m2
Površina zemljišta :	448 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	3
Število sob :	8
Število kopalnic :	7
Leto izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 1.195.000 €

Fazan!

V ponudbi je zadnja hiša v nizu, ki je sestavljena iz kleti, pritličja in dveh nadstropij.

V kleti je kurilnica in shramba.

V pritličju je gostilna s kaminom.

Zasebno stanovanje, sestavljeno iz prostorne dnevne sobe z jedilnico in kuhinjo, dveh spalnic in kopalnice.

Terasa cca 50 m2.

V prvem nadstropju je soba s kopalnico, garsonjera s teraso in enosobno stanovanje s teraso.

Drugo nadstropje je identično prvemu.

Prvo in drugo nadstropje sta bili jeseni 2022 popolnoma prenovljeni.

Opremljeno, klimatizirano,

Centralno ogrevanje z rezervoarjem za olje 1600 litrov

1 pokrito parkirno mesto.

2 kamina v hiši - v zasebnem apartmaju in v gostilni.

Hiša je zgrajena na navpičnih stebrih.

Urejeno in kultivirano dvorišče.

INFO:

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706