



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27068
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	744 m ²
Površina zemljišča :	1500 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	5
Število sob :	14
Število kopalnic :	9
Leto izgradnje :	1990
Energetska učinkovitost :	B
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 2.800.000 €

Na odlični lokaciji v Poreču se prodaja impozantna večstanovanjska hiša skupne površine 744 m², ki leži na zemljišču velikosti 1.500 m².

Ta samostojna nepremičnina obsega klet, pritličje, dve nadstropji in mansardo ter vsebuje 9 popolnoma opremljenih apartmajev različnih velikosti.

Hiša nudi 14 spalnic, 9 kopalnic, prostorne terase, balkone, notranji bazen ter zunanji bazen s toboganom in panoramskim pogledom na morje!

Na voljo je kar 11 privatnih parkirnih mest, dvorišče pa je skrbno urejeno in opremljeno z velikim vrtom, prostorom za žar in vsebinami za sprostitev in zabavo.

Og heating and cooling is through air conditioning, as well as wood.

Ta vila ima bazen na strehi s toboganom in pogledom na morje!

Dodatne ugodnosti:

- Vsak apartma ima svojo kopalnico
- Prostorna terasa glavnega stanovanja, idealna za druženja
- Notranji bazen – popoln za zimske mesece
- Možnost namestitve polnilnice za električna vozila
- Bližina morja, restavracij, trgovin in centra mesta

Nepremičnina je popolnoma opremljena in pripravljena za uporabo – bodisi za družinsko bivanje bodisi kot uspešna naložba...