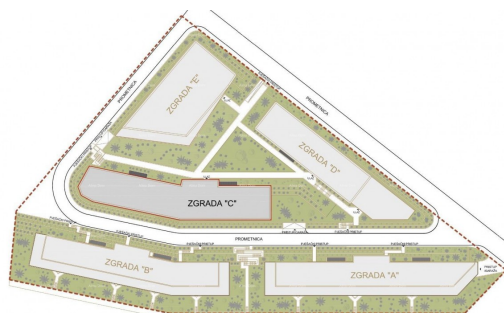


ZGRADA\_C



<b>Koda :</b>	27065
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	51.82 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 265.577 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan C10, površine 51,82 m<sup>2</sup>, se nahaja v zgradbi C.

Stan se nahaja v prvem nadstropju zgradbe in sestavlja ga hodnik z garderobo, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 1 spalnica, 1 kopalnica in loža.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stolarijo, zunanjo PVC ali ALU stolarijo, protivolmnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antennim sistemom, UTP omrežjem ter belimi stenami in stropi.

Ob stanovanju se lahko dodatno kupi garažno mesto in shramba velikosti 3,2 m<sup>2</sup>, ki se dodatno obračunata.

Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com