



Koda :	26772
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	138 m ²
Površina zemljišča :	9300 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 450.000 €

Na mirnem mestu le 2,5 km od centra Labina se nahaja ta čudovita hiša s prostornim vrtom in pogledom na morje.

Nahaja se na koncu vasi, obdana z nedotaknjeno naravo in zelenjem, mir in zasebnost pa sta tukaj zagotovljena.

Na kmetijskem zemljišču velikosti 9.300 m² se nahaja enonadstropna hiša velikosti 138 m² in dva pomožna objekta 86 m² in 10 m².

Hiša ima 2 spalnici, kopalnico, kuhinjo, dnevno sobo, jedilnico in prostorno shrambo, kjer so drva in centralna peč.

Hiša se ogreva s centralno kurjavo na drva, pečjo 35 kW, v dnevnem prostoru je tudi kamin.

Hiša ima elektriko, vodo, zidano greznico, vso potrebno dokumentacijo z vrisanimi objekti. Poleg tega je na strehi hiše nameščenih 9 panelov po 2 kW, ki proizvedejo 620 kW na mesec.

Zaradi lokacije, okolja in razgleda je ta nepremičnina edinstvena in odlična naložbena priložnost!

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com