



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Backyard



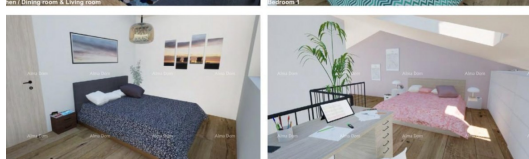
Front entrance



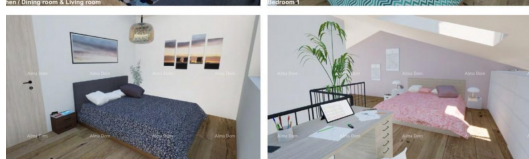
Backyard



Living room & Dining room



Bedroom 1



Bedroom 2

Koda :	26766
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	126.40 m ²
Površina zemljišta :	23.60 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 340.000 €

Stanovanje (S1) v novogradnji, hiša z dvema stanovanjskima enotama, vključuje pritličje, prvo nadstropje in mansardo ter ponuja popolno kombinacijo udobja in sodobnega oblikovanja.

Pritličje vključuje vhod, ki vodi do dobro zasnovane postavitve. Stopnišče povezuje dve nadstropji in izboljšuje pretok prostora. V tem nadstropju sta dve shrambi, ki nudita dovolj prostora za organizacijo in shranjevanje. Kuhinja je zasnovana za praktičnost in stil, brezhibno prehaja v jedilnico in dnevno sobo, idealno za vsakdanje življenje. V pritličju je tudi kopalnica, terasa in pergola, idealna za uživanje v obrokih na prostem in sprostitev v zasebnem okolju.

Prvo nadstropje je dostopno po stopnišču iz pritličja in vključuje hodnik, ki povezuje dve udobni spalnici. Vsaka spalnica ponuja prijetno zatočišče, idealno za počitek in sprostitev. Nadstropje vključuje tudi dodatno kopalnico, kar stanovalcem nudi dodatno udobje.

Tretje nadstropje ima skrbno načrtovano postavitev s stopniščem, ki vodi do spalnice in kopalnice. Posebnost tega nadstropja je prostorna terasa, idealna za uživanje v panoramskih pogledih...