



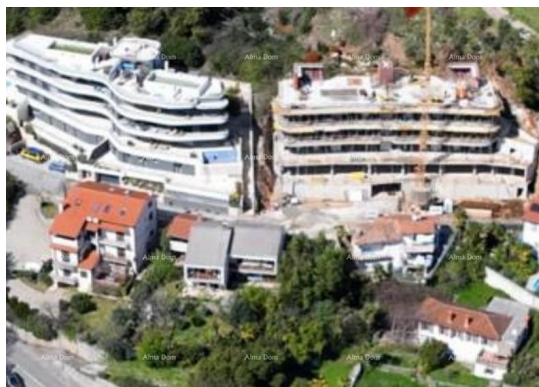
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26528
<b>Lokacija :</b>	Opatija
<b>Površina objekta :</b>	323 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 1 €

Prodaja luksuznih in modernih stanovanj v gradnji, Opatija!

Duplex stanovanje S2 se nahaja v 2. in 3. nadstropju stanovanjske stavbe. Prvo nadstropje obsega hodnik, stopnišče, 4 spalnice, 3 kopalnice in 3 garderobe, shrambo, strojnico in veliko teraso na katero imajo dostop vse spalnice.

V drugem nadstropju je hodnik, dnevna soba in kuhinja, shramba, wc in velika terasa.

Stanovanje bo imelo talno gretje, toplotno črpalko in klimo Daikin v vseh prostorih, komarnike na oknih, video domofon.

Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti v garaži.

Za dodatne informacije in ceno se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)