



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26492
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	10353 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 380.000 €

Novo v ponudbi!!

Prodamo veliko gradbeno zemljišče 10.353m<sup>2</sup>.

Gradbena parcela ima pravnomočno gradbeno dovoljenje in ima odprto gradbišče.

Plačane so vse komunale, izveden priključek za vodo, plačan priključek trifazne elektrike.

Obstaja projekt za gradnjo 230m<sup>2</sup> vile z bazenom 45m<sup>2</sup>. Zemljišče je ograjeno in urejeno.

Možnost nakupa sosednjih kmetijskih parcel.

Za več informacij se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)