



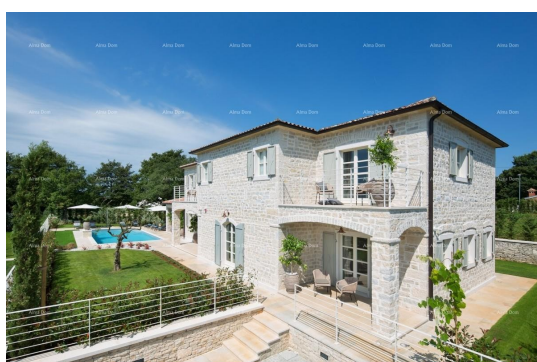
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26448
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	359 m2
Površina zemljišta :	880 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.120.000 €

V bližini Kanfanara se nahaja luksuzna vila z bazenom 359 m2 v dveh popolnoma klimatiziranih etažah s kapaciteto 8 oseb. V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba s kaminom in SAT TV ter dostop do prostorne pokrite terase z jedilno mizo, kaminom za žar in dnevnim prostorom, velika popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico, dvoposteljna soba z zakonsko posteljo, zasebna prha, WC in izhod na teraso, ločen WC v dnevni sobi in tuš/WC na terasi.

V zgornjem nadstropju so skupaj 3 dvoposteljne sobe, vsaka s svojo tuš/WC, dve z zakonsko posteljo in balkonom ter ena z dvema ločenima posteljama. Vila ponuja dobro opremljen športni prostor z večnamenskim igriščem za rokomet, košarko in nogomet, igriščem za odbojko, 2 teniški igrišči, 2 kegljiščema, mizo za namizni tenis, zunanjim fitnessom in velikim otroškim igriščem. Od morja je oddaljeno 16 km, od mesta Rovinj pa 18 km.

Info: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706