



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26330
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina objekta :</b>	89 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2009
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 240.000 €

Prodamo stanovanje 89 m2, Buje. Bivalna površina je 69 m2, zraven pa je še lastniška garaža 20 m2. Stanovanje obsega: hodnik, 2 ločeni kopalnici, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, pokrito teraso in balkon. Za ogrevanje in hlajenje skrbijo klimatske naprave - 2 zunanji enoti in 4 notranje enote v vsaki sobi - ena Mitsubishi. V dnevni sobi je tudi peč na drva. Okna so alu, na vseh oknih so komarniki in polkna. Števec za elektriko in vodo je lasten, seveda ima tudi internetno povezavo.

Fasada je izolirana - stiropor.

Stanovanje je izredno svetlo, ker je orientirano vzhod-zahod. Cel dan ga sije sonce.

Z balkona lahko vidite Piranski zaliv in čudovit sončni zahod.

Stanovanje se prodaja opremljeno.

Za več informacij glejte naslednje informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)