

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)****web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

<b>Koda :</b>	26322
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	8490 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

---

**Cena :** 720.000 €

---

Na prodajo je zemljišče skupne površine 8.490 m<sup>2</sup>, od tega 4.000 m<sup>2</sup> predstavlja stavbno zemljišče, preostalo pa je kmetijsko zemljišče.

Vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda in drugi priključki) se nahaja v neposredni bližini parcele.

Zemljišče se ponaša s čudovitim, odprtim pogledom na veliko dolino, kar dodatno povečuje njegovo privlačnost.

Po veljavnem prostorskem načrtu je mogoča gradnja štirih novih stanovanjskih stavb, vsaka s po 6 stanovanji, kar to nepremičnino dela izjemna investicijska priložnost.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)