



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26313
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	246 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2013
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 460.000 €

Novo v ponudbi. Stavba v gradnji.

Objekti bodo sestavljeni iz pritličja, 1. nadstropja in 2. nadstropja.

Apartma c1 se nahaja v pritličju.

Sestoji iz predsobe z garderobo, dveh spalnic, kuhinje z dnevno sobo in jedilnico, kopalnice in vrta.

Skupna površina stanovanja je 81,21 m2.

Objekt ima tri stanovanjske enote, vsaki stanovanjski enoti pripadata dve parkirni mesti.

Sprejemamo rezervacije!!!

Oprema objekta: Demit fasada debeline 10 cm, PVC stavbno pohištvo v antracit barvi z dvoslojnim steklom, LOW-E premaz stekla in polnjeno z argonom, Termo blok debeline 25 cm, toplotna izolacija ravne strehe s stiroporom debeline 10 cm.

Oprema stanovanja: klima inverter 3,5 kW, žaluzije, domofon, vtičnice in stikala, satelitska in zemeljska antena, električno talno gretje v kopalnici, kopalniško pohištvo, bojler, keramika v vseh prostorih razen v spalnicah, laminat v spalnicah, protivlomna vrata.

INFO: +385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)