



Koda :	26304
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	193.47 m2
Površina zemljišta :	695 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 2.300.000 €

Prodamo počitniško hišo Tinjan. Ta hiša je idealna priložnost, saj ima od leta 2008 dobro utečeno dejavnost sezonskega oddajanja turistom. Bivalna površina te tipične istrske kamnite hiše je 193,47 m², poleg nje pa je naprodaj kmetijsko in urbanizirano zemljišče v skupni izmeri 6.253 m². V pritličju je dnevna soba, kuhinja in jedilnica, na zunanji strani hiše pa je tudi zunanja kopalnica. Prvo nadstropje ima dve spalnici s pripadajočimi kopalnicami. V mansardi sta še dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico. Ob hiši se nahaja bazen 32 m² in hidromasažna kad za 6 oseb. Na zunanji strani hiše je pokrita terasa, shramba za kolesa in shramba ter zidan žar. Na dvorišču hiše je sadovnjak z otroškim igriščem, ki ima tobogan, gugalnice, nogometne gole in trampolin. V neposredni bližini hiše se nahaja manjši objekt velikosti 32 m² s prostori za zabavo (pikado, biljard, namizni nogomet). Celotno območje hiše je obdano z zidom.

Za več informacij pokličite na naslednje številke:

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com