DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Koda :	26225
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	13500 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	20 m
Pogled na morje :	Da
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	6.000.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče s projektom, prva vrsta do morja, velikosti cca 13.500 m2, 3 km od centra Poreča.

Projekt vsebuje:
• 26 dvoposteljnih sob po 40m2 plus terasa 8m2;
• 14 sob po 80m2 in terasa 8m2; in
• 5 sob po 80m 2 s svojim dvoriščem
100 m2 v katerem je bazen 35 m2,
Jacuzzi 4m2 in žar za pripravo večerje ob bazenu.
Skupaj 45 dvoposteljnih sob, nekatere od jih povezal.
Vse sobe gledajo na morje.

V kletni etaži objekta je zagotovljenih 50 parkirnih mest prostori za vozila gostov zaščiteni pred soncem.

Projekt predvideva restavracijo za zajtrk, z veliko teraso, takrat moderno SPA center, na dvorišču pa pogled na morje na voljo sta 2 bazena, bar na plaži in a la carte restavracija.

V mesecih maj/junij in september/oktober, v manjšem bazenu bo voda ogrevana čez dan ko so temperature nad 22oC in ko sončno.

Za več informacij se obrnite na:

Informacije:
Azra Valjevac

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com
+385 98 420 885