



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25984
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	72.24 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 302.494 €

Novo v ponudbi!

V čudoviti Fažani ponujamo moderne stanovanje v novogradnji s bazenom, ki se nahajajo v okviru privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji - mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stanovanje C4, površine 72,24 m², se nahaja v 2. nadstropju stavbe C s 3 etažami.

Stanovanje obsega vhodni hodnik, garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici, shrambo velikosti 4,26 m² in teraso.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Kakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Protivlomna vhodna vrata.

Možnost izbire končne talne obloge - keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Vsaka stavba bo imela lasten varen dostop z avtomobilom prek daljinsko upravljane ograje, zadnji del stavbe, torej parkirišče, pa bo pokrito s 24-urno video nadzorom, kar zagotavlja maksimalno zasebnost ...