



DAMAC d.o.o.

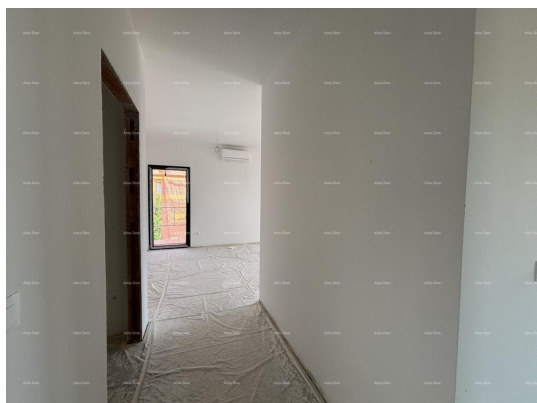
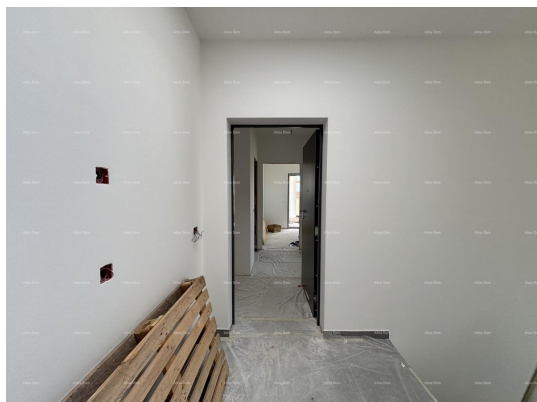
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25912
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 299.000 €

Prodaja stanovanja v kvalitetni novogradnji, v Premanturi.

Stanovanjski projekt v treh nadstropjih obsega šest stanovanj s prvovrstnimi materiali, ki bodo uporabljeni za opremo.

Stanovanje številka 301, s površino 64.7 m<sup>2</sup>, se nahaja v drugem nadstropju in je sestavljeno iz predprostora, kopalnice, shrambe, odprtega prostora dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic in pokrite terase.

Stanovanju pripada eno zunanje parkirno mesto.

V celotnem stanovanju talno električno ogrevanje, v sobah inverterske klime, električne rolete s komarniki, prvovrstna keramika, v spalnica parket.

Bivalna enota je od parka Kamenjak in kampa Stupice oddaljena le 500 m.

Predviden zaključek gradnje je zima 2025.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)