



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25798
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	650 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Stara cena : 309.000 €

**Nova cena :** 284.000 €

Na voljo je stanovanje v novem projektu, ki se nahaja v mirnem delu Valbandona, le 650 metrov od morja. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju, skupne neto površine 74,14 m<sup>2</sup>, vključno s teraso in dvema parkirnim mestoma.

Stanovanje obsega:

- 2 spalnici
- Dnevno sobo s kuhinjo
- Kopalnico
- Shrambo
- Teraso
- 2 parkirni mesti.

Oprema in materiali:

- PVC in ALU stavbno pohištvo z elektro roletami in komarniki
- Tri klimatske naprave
- Talno gretje v celotnem stanovanju
- Prvovrstna keramika
- Klik parket v sobah.

Mirno okolje, blizu morja in vseh pomembnih vsebin.  
Idealno za družinsko življenje, počitek ali turistično oddajanje.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)