



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 25796 |
| Lokacija : | Medulin |
| Površina objekta : | 400 m ² |
| Površina zemljišta : | 1450 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 0 m |
| Oddaljenost od morja : | 0 m |
| Pogled na morje : | Ne |
| Število nadstropij : | 0 |
| Število sob : | 0 |
| Število kopalnic : | 0 |
| Leto izgradnje : | n/a |
| Energetska učinkovitost : | Ni določeno |
| Parkirni prostor : | Da |

Cena : 1.100.000 €

Naprodaj je kakovostna hiša s skupno površino približno 400 m², ki se nahaja na urejeni parceli velikosti 600 m², z dodatnimi 850 m² gradbenega zemljišča, ki ponuja izjemen potencial za nadaljnjo gradnjo ali naložbo.

Hiša je sestavljena iz treh prostornih stanovanj, vsako nad 100 m², zaradi česar je idealna za:

- večjo družino
- kombinacijo bivanja in oddajanja
- turistični najem ali več samostojnih enot

Na parceli je tudi ločeno zunanje stanovanje, idealno za goste, osebje ali dodaten dohodek.

Nepremičnina ima tudi:

- garažo
- kurilnico
- urejeno in funkcionalno parcelo z dovolj prostora za zasebnost in prihodnjo ureditev okolice.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com