



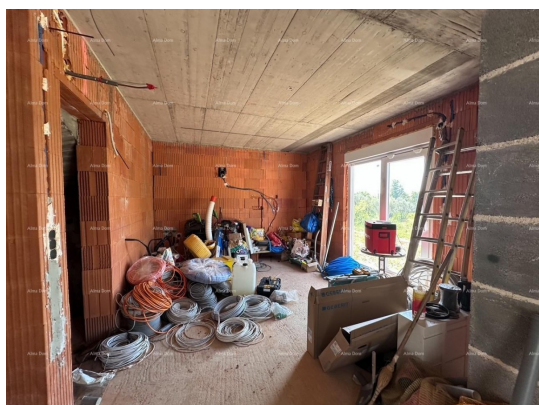
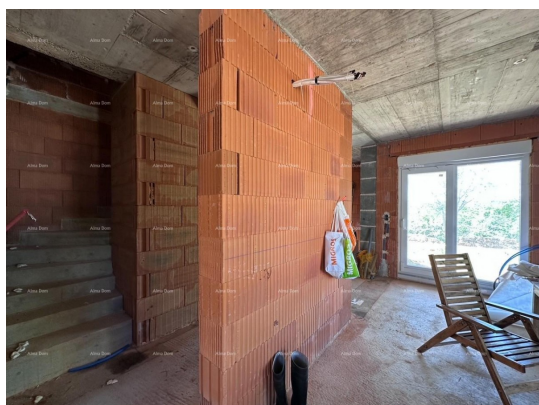
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25783
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	180 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	250 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : na zahtevo €

Prodajemo dvojno hišo v Roh Bau fazi.

Hiša se nahaja v majhni vasici blizu Crvenega Vrha. Sestavljena je iz ene spalnice, kopalnice, shrambe, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe z izhodom na teraso in vrt v pritličju ter treh spalnic, vsaka s svojo kopalnico v nadstropju. Opuščen je in predviden izhod na streho, da bi bila na voljo tudi strešna terasa. Celotna hiša ima talno ogrevanje in klimatske naprave v vsaki sobi. Na dvorišču so dva parkirna mesta in bazen (9x4).

Cena je za to fazo, obstaja pa tudi možnost dogovora za ključ v roke.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković

+385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)