



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25736
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 464.000 €

Na prodaj: Stanovanje v manjšem objektu z le štirimi stanovanji!

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju in je edino stanovanje v tem nadstropju. Sestavljeno je iz treh spalnic, ena ima svojo kopalnico, medtem ko dve preostali delita ločeno kopalnico. Poleg tega je pralnica ter veliko dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, iz katerih je izhod na veliko teraso.

V spalnicah bo parket, v preostalem delu stanovanja pa keramika. Stanovanje ima talno ogrevanje v petih conah, vsaka spalnica ima svojo, dnevna soba in kuhinja pa ločene cone.

Vsaka spalnica je opremljena s klimatsko napravo, v dnevni sobi pa je stropna enota.

Aluminijasta okna, komarniki, električne rolete.

Dva parkirna mesta v ograjenem dvorišču so vključena v ceno.

Cena je z DDV-jem.

Vseljivo do 15.07.2025.

Za več informacij nas lahko kontaktirate:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Spletna stran: www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com