



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25687
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	75 m ²
Površina zemljišta :	97 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	19000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 153.000 €

Na prodajo je avtentična istrska kamnita hiša v gradnji, ki se nahaja le 7 minut od Buja, v mirnem okolju, idealna za vikendico ali prihodnji dom.

Lokacija je obdana s kolesarskimi potmi, znanimi restavracijami in vinskimi kleti, do morja pa je 18 minut vožnje, medtem ko je Novigrad oddaljen 25 minut vožnje.

Osnovne informacije:

Neto površina hiše: 75 m² (3 etaže po približno 24,5 m²)

Bruto površina s stenami: 35 m²

Površina parcele: 97 m²

Terasa za hišo: 15 m²

Pogled na morje iz dvorišča in drugega nadstropja.

Hiša je delno adaptirana in ima vso potrebno dokumentacijo: geodetske meritve, gradbeno dovoljenje, plačane komunalne prispevke, prijavo začetka del in nadzor.

Hiša je trenutno pokrita z vsemi inštalacijami.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com